

# CAMPUS HOSPITALO-UNIVERSITAIRE GRAND PARIS-NORD



**Réunion publique**  
**Mardi 29 janvier 2019**

# À L'ORDRE DU JOUR



- La visite urbaine du 19 janvier : synthèse de vos idées et contributions.
- La desserte en transports collectifs par Ile-de-France Mobilité

# La visite urbaine

- Une soixantaine de personnes :
  - Habitants du quartier, personnels de santé, professionnels (architecte, rectorat...), élus...
- 3 groupes, tour du projet à pied, 2h
- Échanges et recueil de votre expertise d'usage, de vos attentes et de vos idées pour insérer au mieux le projet

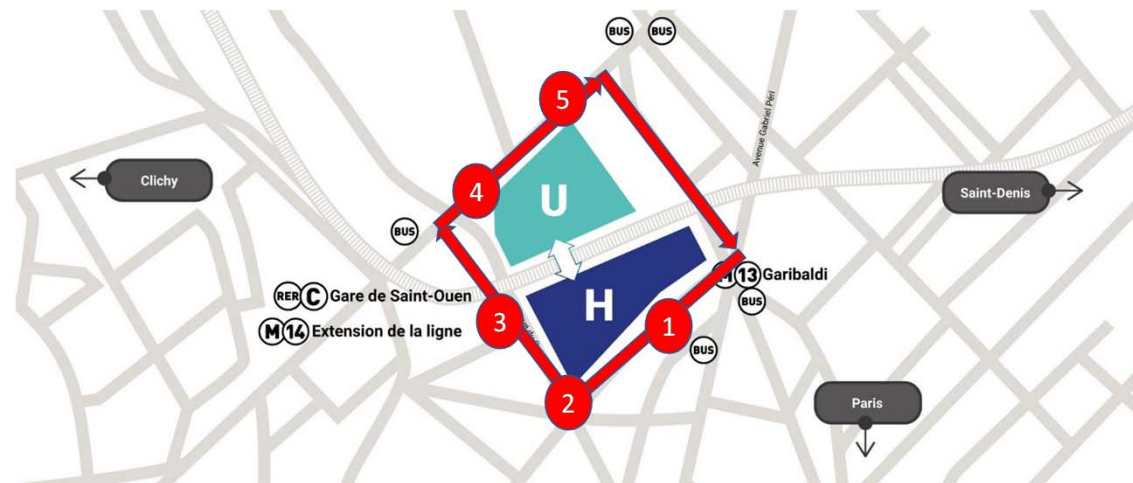


# La synthèse de vos idées et contributions



# Les thématiques abordées

- La circulation, le stationnement et les modes doux (arrêt n°1)
- L'architecture (arrêt n°2)
- L'insertion urbaine du projet (arrêt n°3)
- La transformation urbaine (arrêt n°4)
- La nouvelle urbanité de la ZAC des Docks (arrêt n°5)



# Rue Farcot : le cadre de vie

- Une rue habitée d'un seul côté, une seule voie de circulation, calme.
- Une rue résidentielle, essentiellement composée de maisons individuelles et de bâtiments de faible hauteur bénéficiant d'un ensoleillement l'après-midi, sans vis-à-vis.
- Un attachement à la façade du bâtiment PSA (« histoire industrielle », « verrière et charpente métallique »...) et au café Lido.

# Rue Farcot : la circulation et le stationnement

- *Engorgement général du quartier.*
- *Trafic important de camions bennes vers la TIRU.*
- *Sirènes des ambulances de Bichat.*
- Essentiellement des flux de piétons parents-enfants aux heures des écoles.
- Des problèmes causés par les camions de livraison de Monoprix et du garage DCI (gêne perçue différemment).
- Peu d'impact de PSA sur la circulation.
- Des nuisances le week-end, notamment le stationnement anarchique sur les trottoirs le dimanche (marché rue Gabriel Péri).

# Rue Farcot : la circulation et le stationnement

- **Stationnement**

- Jugé compliqué par certains (beaucoup de places mais très occupées), simple pour d'autres (beaucoup de stationnement en surface assez disponible).



# Rue Farcot : les autres nuisances identifiées

- Des problèmes de **sécurité**
  - Cambriolages des véhicules
  - Trafic de drogue (crainte d'une recrudescence liée notamment à la présence des étudiants)
- Présence de **rats**. Quid d'une invasion encore plus forte avec les travaux ?

# Vos préoccupations

- Circulation
- Luminosité
- Vis-à-vis
- Sécurité, tranquillité
- Chantier (Charte de chantier à faible nuisance, référés préventifs...).

# Rue Farcot : vos suggestions pour insérer au mieux le projet

- Éloigner l'héliport de cette rue, le positionner au plus près des voies ferrées.
- Éviter un accès ou une entrée dans la rue, notamment les urgences / Privilégier les accès Bd Victor Hugo, avenue Gabriel Péri (entrée piétonne).
- Créer une zone 30 km/h.
- Renforcer l'offre de stationnement : ne pas supprimer de places / Prévoir des parkings souterrains en nombre suffisant pour ambulances, voitures visiteurs, malades, personnels, enseignants.

# Rue Farcot : vos suggestions pour son réaménagement

- L'élargissement de la rue est plutôt bien perçu, s'il permet de mieux gérer la circulation, mais « cela dépend de ce que l'on fait sur le site PSA ».
- Éviter le double sens de circulation qui créerait du flux de véhicules.
- Prévoir des arbres, des espaces verts traversants.

# L'architecture : vos suggestions

- Privilégier l'**esprit « industriel »** du quartier : brique, métal, verre.
- Prévoir des **espaces verts** : murs végétaux, terrasses végétalisées, arbres...
- Intégration de **critères écologiques** (matériaux de type bois...) et thermiques (exposition...).
- Des espaces ouverts et conviviaux pour les habitants du quartier.

# L'architecture : vos suggestions

- Pour certains, possibilité d'un **traitement architectural différent** entre l'hôpital et l'Université :
  - Insertion dans des environnements différents.
  - Bâtiment universitaire : fonction de trait d'union entre le quartier historique côté Farcot / Glarner et le nouveau quartier des docks.
- Pour d'autres, préférence pour une **homogénéité** entre les 2 bâtiments, même s'il y a 2 concours.

# L'architecture : vos suggestions

- Concernant la variation de hauteur du bâtiment hospitalier : du moins haut côté rue Farcot au plus haut en cœur de parcelle / voie ferrée.
- Haie végétale le long du projet côté rue Farcot.

# L'insertion du projet Avenue du Capitaine Glarner

- Conserver les arbres.
- Le pont rail est un goulet d'étranglement, qui entrave les cheminements piétons et vélos, ainsi que la circulation automobile.
- Doubler les voies, avec 1 voie réservée pour l'hôpital.



# L'insertion du projet côté bd Victor Hugo

## Situation actuelle

- La nouvelle urbanité semble peu appréciée.
- Trop de béton, pas d'unité architecturale, pas de cachet.
- Des bâtiments peu écologiques.
- Pas d'inscription dans l'identité de la ville.

## Le projet peut apporter de l'harmonie

- Un parvis avec trame verte en pleine terre...
- Retrait sur rue / S'éloigner des immeubles d'habitations en face
- Parking public à proximité du Campus ? Saturation du stationnement, notamment le vendredi avec la fréquentation de la mosquée.

# Le choix d'implantation

- Pourquoi avoir prévu l'hôpital rue Farcot, au cœur de la ville, et le campus bd Victor Hugo, alors que les accès par le bd Victor Hugo sont plus larges et plus aisés ? Peut-on envisager l'inverse ?
- Pourquoi le projet s'arrête-t-il à la limite de la ZA Victor Hugo ?

# La voie ferrée

- Quelle utilisation aujourd'hui ?
- Quel avenir ?
  - L'hôpital est un projet à 50, 60 ans. Redonner à cette ligne un vrai rôle dans la desserte des futurs équipements publics ?
  - L'utiliser pour les travaux ?
  - L'enterrer pour éviter la coupure urbaine ?

# Les accès au Campus

- Des accès pour les personnes âgées, les personnes à mobilité réduite...
- Un hôpital pas trop en retrait pour un accès rapide.
- Piétons : réaménager la rue Louis Blanc / Éviter un accès piétons par l'ave Glarner (Privilégier l'accès des ambulances dans cette avenue).

# Les accès au Campus

- Fortes préoccupations concernant la desserte en transports collectifs.
- Etude mobilité : prendre en compte tous les flux actuels (camions poubelle...), simuler les futurs déplacements générés par l'hôpital, et dans le cadre du développement du secteur de la ZAC des Docks.
- Crainte de saturation des L13 et L14.
- Développer l'offre de bus, de vélos type vélib...

# La desserte en transports collectifs

## Ile-de-France Mobilités



# Prochains rendez-vous

- **Facebook Live** : questions/réponses en direct sur la page Facebook de l'AP-HP **vendredi 1<sup>er</sup> février** à partir de 15h30.
- **Réunion publique** de clôture, **jeudi 7 février**, à 18h à l'auditorium du Conseil régional d'Ile-de-France, 2 rue Simone Veil à Saint-Ouen-sur-Seine.

Toutes les informations sont à retrouver sur le site internet du projet :  
[campus-hospital-grandparis-nord.fr](http://campus-hospital-grandparis-nord.fr)

# Merci



université  
**PARIS**  
DIDEROT

ASSISTANCE  
PUBLIQUE  HÔPITAUX  
DE PARIS